

STRUKTUROVANÝ ŽIVOTOPIS

Jméno a příjmení : **Ing. Stanislav MALENDÁ**
Adresa : Stromořadí 474, 783 91 UNIČOV
Telefon : +420 725 861 328
Elektronický kontakt : stanislav.malenda@gmail.com
Datum narození : 18.05.1982
Rodinný stav : ženatý (1 dítě)



Vzdělání : (1993 – 2000)
Gymnázium Uničov
: (2000 – 2005)
Vysoká škola Báňská – Technická univerzita Ostrava
Fakulta stavební
Obor: Průmyslové a pozemní stavitelství

Praxe : (1.7.2004 – 30.8.2004)
HSH Stav s r.o. – manuální stavební činnost

Přehled pracovních pozic: : projektant, stavbyvedoucí, investiční technik – vedoucí realizačního celku, odborný referent – finanční manažer, vedoucí odboru, projektový manažer, investiční a majetkový specialista, ředitel.

Zaměstnání : (13.6.2005 - 20.9.2005)
FORTEX-AGS a.s., Šumperk - projektant
Samostatná projekční činnost v oboru pozemních a průmyslových staveb, koordinace prací mezi projektantem a realizací v rámci autorského dozoru, technická pomoc při projektech jiných společností v subdodavatelském vztahu
: (1.9.2005 – 28.2.2006)
Finanční poradenství MaRS s.r.o. – Zábřeh n.M., Olomouc
Podílení na projekci, odhadech a financování staveb v rámci vedlejšího pracovního poměru, finanční poradenství a realitní činnost.
: (21.10.2005 - 28.2.2006)
VH Prospekt s.r.o. Olomouc – stavbyvedoucí
Hlavní stavbyvedoucí v rámci akce „Infrastruktura podnikatelského areálu statek Uničov“, dotované z fondu Phare při EU. Pracovní náplň: geodetické práce, jednání se subdodavateli a orgány státní správy, plánování prací, objednávky materiálů, jednání s úřady, vedení dokladové části a zodpovědnost za chod stavby, kontrola technologických postupů a průběžného čerpání rozpočtu.
: (1.3.2006 – 30.11.2007)
Magistrát města Olomouce,
Odbor investic - Investiční technik a projektový manažer
Náplň práce: Hlavní investor realizačního celku SEVER v rámci projektu „Olomouc – rekonstrukce a dobudování stokové sítě - II.část“, dotovaného z Fondu soudržnosti při EU. Dohled nad stavebním a finančním plněním, jednání se zprostředkujícím orgánem a orgány státní správy, dohled nad

dodržováním podmínek projektu dle rozhodnutí Evropské komise a pravidel FIDIC, uzavřených smluvních vztahů a platné legislativy. Výběr zhotovitele pro vícepráce, řešení majetkoprávních vztahů. Bezpečnost práce, komunikace s médii.

: (01.12.2007 - 31.01.2011)

Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava

Finanční manažer – odborný referent

Oddělení kontroly a plateb Olomouc

Garant prioritní osy 2 - Integrovaný rozvoj a
obnova regionu

Zástupce garanta prioritní osy 1 - Doprava

Náplň práce: Komplexní finanční a technická realizace investičních projektů, dotovaných z Regionálního operačního programu Střední Morava (ROP SM), na straně poskytovatele dotace, komunikace s příjemci dotace, všemi součinnými orgány (EK, MMR, PCO atd.), odpovědnost za realizaci a profinancování jednotlivých realizačních záměrů dle metodiky ROP SM a legislativy ČR a EU, člen pracovní skupiny Kontrola v rámci všech ROP v ČR, finanční a technický dozor a kontrola dle zákona č.320/2011 Sb. o finanční kontrole, konzultační poradenství při tvorbě metodických inovací v rámci ROP SM, stavební a technické konzultace při provazbě metodiky ROP SM a stavební /investiční praxe, komplexní dohled nad realizací a financováním svěřených projektů.

: (01.02.2011 – 31.01.2013)

Město Šternberk - vedoucí odboru kancelář starosty

Náplň práce: komplexní příprava a realizace dotačních záměrů města, finanční a investiční strategie rozvoje města, součinnost při investičních akcích města ve vazbě na administraci dotací a financování, správa a vedení agendy informatiky a telekomunikací (IT, telefony, pevné linky, budování a rozvoj databázových portálů), vedení správy referentských vozidel, veřejně prospěšných prací, mzdová, personální a vzdělávací agenda, BOZP, požární ochrana, člen bezpečnostní rady města, včetně součinnosti při pořádání akcí města (Ecce Homo Šternberk).

: (od 07.01.2013) - nyní

UNI-PROJEKTING s.r.o.

– jednatel společnosti, finanční a projektový manažer

Založena univerzální společnost s ručením omezeným, která se zabývá projektovým a dotačním managementem (čerpání strukturálních a evropských fondů - všech dotačních titulů – ROP SM, OPŽP, OPVK, OPPI...), finančními a realizačními aspekty, včetně administrace informačních systémů (IS Benefit7+, IS Bene-Fill, IS eAccount), kooperací stavby-profinancování, zadáváním veřejných zakázek (dle zákona č.137/2006 Sb. nebo metodiky daného dotačního titulu), a spolupracujeme v oblasti telekomunikací a nákupu energií na komoditní burze. Současně realizujeme školící a vzdělávací kurzy, včetně majetkového poradenství (investic), úvěrů a hypoték, včetně hledání nových projektů a inovací.

Vizí společnosti je možná transformace a vlastní rozvoj do dalších oblastí podnikání, především do oblasti projekčních prací, stavebních a autorských dozorů, provádění pozemních

staveb nebo přípravy znaleckých posudků v oblasti oceňování nemovitostí.

: (od 17.03.2016) - nyní

MEDICAL RESORT a.s.

– předseda představenstva

Transformována prozatím neaktivní akciová společnost pro přípravu investičních projektů v oblasti sociálních služeb.

: (od 18.05.2016) - nyní

Intervenční agentura Střední Morava, z.ú.

– ředitel

Založena nestátní nezisková organizace za účelem nákupů nemovitostí, včetně jejich aktivní správy, s možností rozvoje sociálního bydlení a dotačních projektů v oblasti neziskového sektoru. Sekundární činností je požádání sportovní, vzdělávacích, kulturních a charitativních akcí v rámci našeho regionu.

Přerušené studium:

: (od 10/2009)

: Ústav soudního inženýrství VUT v Brně, soudní znalectví

Obor: Oceňování nemovitostí

Kombinovaná forma kurzu

Znalost cizích jazyků

: Německý jazyk – dobře

Anglický jazyk – velmi dobře

Další znalosti

: Práce s PC – výborná

MS Office (Excel, Word, PowerPoint, Outlook),

MS Explorer, IDA Nexis, Spirit, Microstation, Pinnacle

Studio, AutoCAD 2015, ArchiCAD 15, ADT 2015, Allplan

2015, 3D Studio Max, Acrobat Reader, Corel Draw,

Photoshop, Počítačové sítě a další softwarové a hardwarové

znalosti - znalost LAN/WAN/Wi-Fi, Windows, Stavení

fyzika (Teplo, Area,...) a mnoho dalších

Řidičský průkaz

: skupiny A,B

Zdravotní stav

: velmi dobrý

Rejstřík trestů

: bez záznamu

Jsem ctížádostivý, pracovitý, časově dochvilný. Mohu nabídnout flexibilitu, systematizaci práce, detailní pečlivost, komunikativnost, samostatnost a individuální i kolektivní práci. Rád se budu dále vzdělávat a získávat další znalosti a zkušenosti.

V Uničově dne 01.06.2016



Ing. Stanislav Malenda